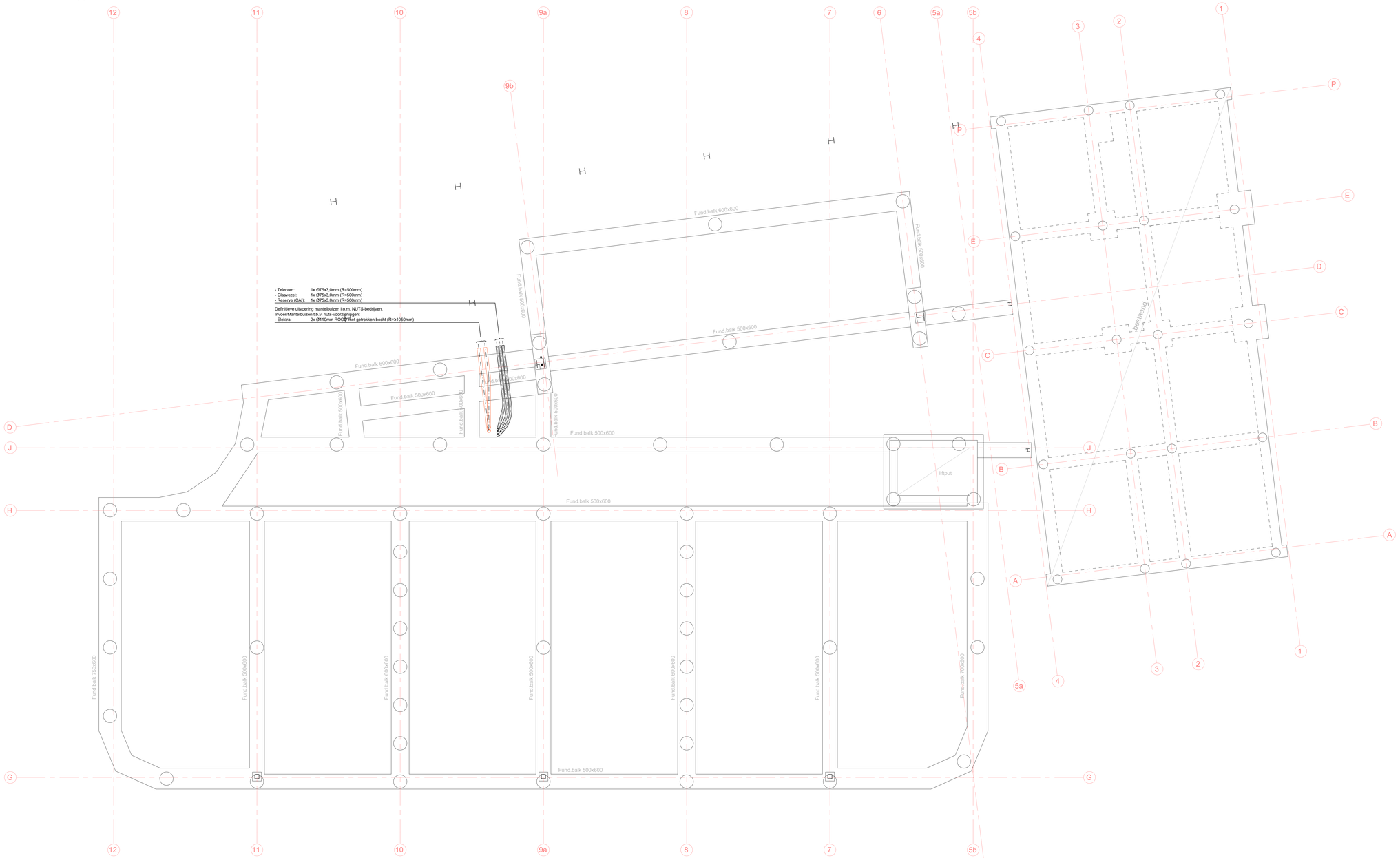
Fundering



RENVOOI

ALGEMEEN

- Locatiegegevens: Adres: Dorpsstraat 33, 2995 XD Heerjansdam
- Bouwbesluit versie: Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl-2024)
- Gebruiksfunctie(s): ○ Woonfunctie (1):
  - Bijlage II: a. woonfunctie voor zorg
    1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep in een woongebouw
- Voorschriften (Bbl):
  - ○ Brandmeldinstallatie: - Complex: Conform NEN 2535 (Bbl, artikel 4.208 lid 1, 2)
    - Bijlage II: Omvang bewaking: Gedeeltelijk
    - Appartementen: Conform NEN 2555 (Bbl, artikel 4.211 lid 1)**
  - ○ Doormelding: Naar zorgcentrale (Bbl 4.209 lid 1)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN (Bbl artikel 4.213 lid 1)
  - ○ Vluchtrouteaanduidingen: n.v.t. (Bbl artikel 4.212 (aansturingstabel) - Tabel 4.212)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: n.v.t. (Bbl artikel 4.193 (aansturingstabel) - Tabel 4.193)
  - ○ Verlichting: Beschermde vluchtroute min. 1 lux (Bbl artikel 4.194 lid 4)
- Normen/voorschriften:
  - ○ Besluit bouwwerken leefomgeving 2024 (BBL-2024)
    - Conform vigerend BBL-2024 ten tijde van aanvraag/verstrekking Omgevingsvergunning.
    - Indien niet nader aangegeven, geldende versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning.
  - ○ Elektrotechnische installaties: Conform NEN 1010:2015 + C2:2016 + A1:2020
  - ○ Brandmeldinstallatie: Conform NEN 2535, omvang: Gedeeltelijke bewaking, aangevuld met:
    - Rookmelders appartementen**
    - Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)
    - Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN 2575, omvang: Luidalarm type B (gecombineerd met BMI)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: Niet van toepassing
  - ○ Vluchtrouteaanduiding: Niet van toepassing

** De rookmelders in de appartementen zullen worden gecombineerd met de brandmeldinstallaties conform NEN 2535 van het complex.*

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

BRANDMELD-/ONTRUIMINGSINSTALLATIE:

BMC	Brandmeld-/Ontruimingscentrale, inclusief Brandweer-/bedieningspaneel
BI	Bedienpaneel ontruimingsalarminstallatie type B, geïntegreerd in BMC
ASD	ASD Aspiratiemelder/-systeem
	Noodstroomvoeding t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
I/O-unit	I/O-module (in-/uitgangseenheid) t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
	Verticale aanzuigleiding/-punt ASD Aspiratiemelder/-systeem
	Handbrandmelder (in brandslanghaspelkast c.q. H=900-1200+vl (max. 1500+vl).)
R	Optische rookmelder
HS	Multi-sensor (Multi-criteria) melder
D	Thermo Differentiaal melder
R	Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal
	Nevenindicator
	Akoestische alarmgever (Slow-whoop), kleur: wit
	Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van witte kap.
	Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van automatische melder zoals hierboven aangegeven
	Voeding AC-DC (GTV) t.b.v. kleefmagneten/vrijloop(deur)dragers/brandkleppen
	Deur-/kleefmagneet, voorzien van ontgrendeling/verbreekdrukknop
	Vrijloop(deur)dranger
	I/O-module (sturu-/uitgangseenheid)
BMI-xxx	Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf I/O-module)

NOODVERLICHTING:

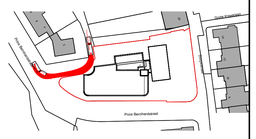
Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning

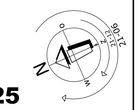
MIVA INSTALLATIE:

	Kamerlamp met elektronica (Rode signaallamp + zoemer), gekoppeld aan GBS-installatie
	Afstelcombinatie voorzien van geruststellamprpje
	Oproeptrekcontact voorzien van rondgaand trekkoord, Voorzien van: - Kattolerieset; - Trekkoord (rood) H=400+vl.
	Oproeptrekcontact voorzien van rood trekkoord (ter plaatse van toilet)
	Gestabiliseerde voedingsunit t.b.v. 1 toilet

ALGEMEEN:

	Hoofd- en/of onderverdeelinrichting elektrische installatie





DEFINITIEF 17-09-2025

Code	Omschrijving	Datum	Get.	Gec.

Status	Vergunning
Project nr.	25-3658
Geoinfr.	
Schaal	1:50
Formaat	A0
Getekend	PJH
Datum	17-9-2025
Tekeningnr.	E50_-1_00

INSTALLATIE ADVIES
Boezemweg 13M
3255 MC OUDE-TONGE
Telefoon 0182 37 63 60
info@adek.nl
www.adek.nl

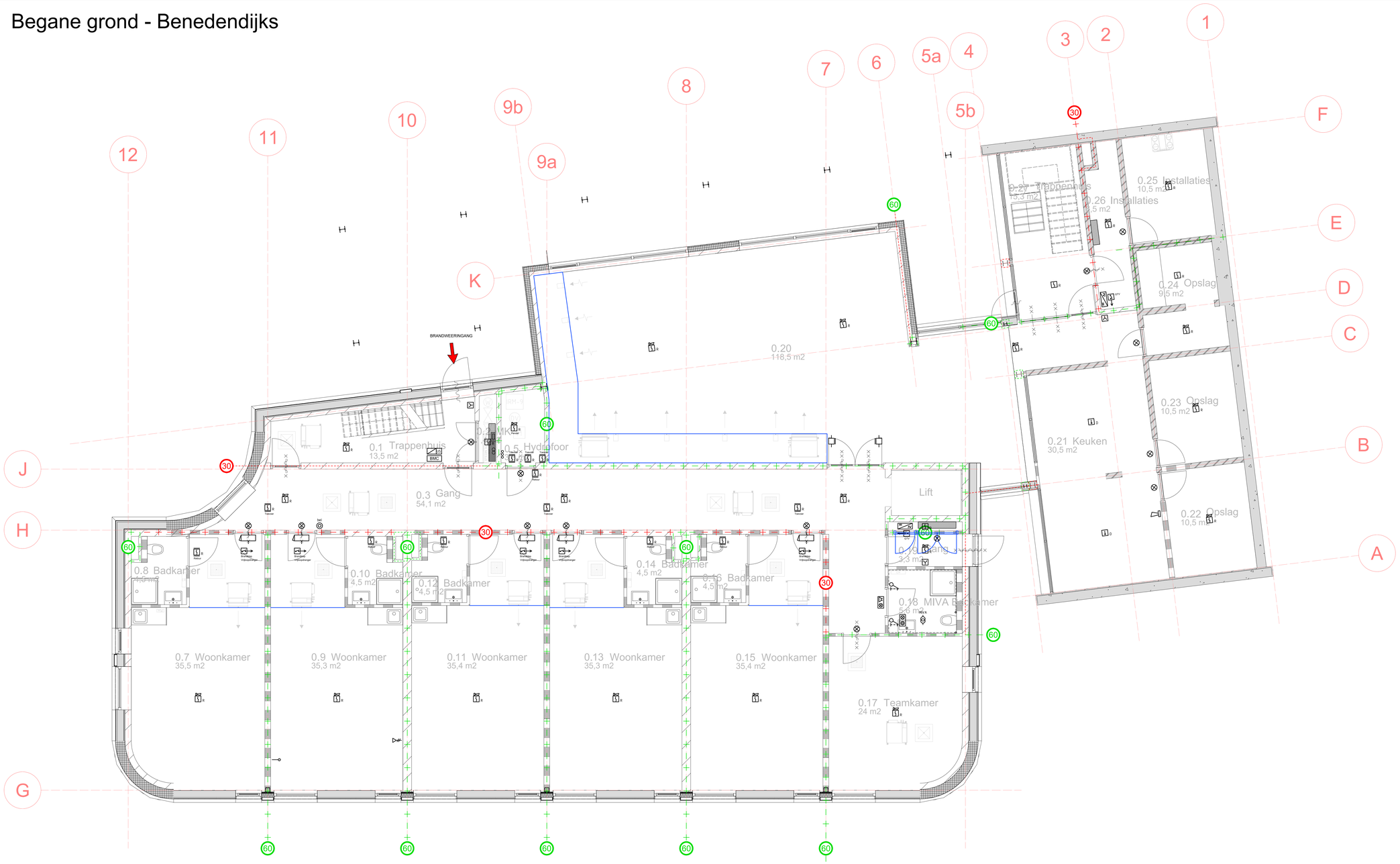
Project : 19 Zorgappartementen Heerjansdam
Discipline : Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning
Onderdeel : Fundering

Bouwkundige onderlegger: 12-06-2025

Opdrachtgever : Spring! Housing Plus BV
Adres : Zuideinde 80
PC + Woonplts : 2991 LK Barendrecht
Telefoon: -
E-mail: -

Deze tekening is en blijft intellectueel eigendom van ADEK Installatie Advies. Niets van deze tekening mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van deze de opdrachtgever worden vrijgegeven, gekopieerd, gebruikt of ter inzage worden gegeven aan derden of openbaar gemaakt dieper dienen ontwerpen.

Begane grond - Benedendijks



RENVOOI

ALGEMEEN

- Locatiegegevens: Adres: Dorpsstraat 33, 2995 XD Heerjansdam
- Bouwbesluit versie: Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl-2024)
- Gebruiksfunctie(s): ○ Woonfunctie (1):
  - Bijlage II: a. woonfunctie voor zorg
    1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep in een woongebouw
- Voorschriften (Bbl):
  - ○ Brandmeldinstallatie: - Complex: Conform NEN 2535 (Bbl, artikel 4.208 lid 1, 2)
    - Bijlage II: Omvang bewaking: Gedeeltelijk
    - Appartementen: Conform NEN 2555 (Bbl, artikel 4.211 lid 1)**
  - ○ Doormelding: Naar zorgcentrale (Bbl 4.209 lid 1)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN (Bbl artikel 4.213 lid 1)
  - ○ Vluchtrouteaanduidingen: n.v.t. (Bbl artikel 4.212 (aansturingstabel) - Tabel 4.212)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: n.v.t. (Bbl artikel 4.193 (aansturingstabel) - Tabel 4.193)
  - ○ Verlichting: Beschermde vluchtroute min. 1 lux (Bbl artikel 4.194 lid 4)
- Normen/voorschriften:
  - ○ Besluit bouwwerken leefomgeving 2024 (BBL-2024)
    - Conform vigerend BBL-2024 ten tijde van aanvraag/verstrekking Omgevingsvergunning.
    - Indien niet nader aangegeven, geldende versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning.
  - ○ Elektrotechnische installaties: Conform NEN 1010:2015 + C2:2016 + A1:2020
  - ○ Brandmeldinstallatie: Conform NEN 2535, omvang: Gedeeltelijke bewaking, aangevuld met:
    - Rookmelders appartementen**
    - Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)
    - Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN 2575, omvang: Luidalarm type B (gecombineerd met BMI)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: Niet van toepassing
  - ○ Vluchtrouteaanduiding: Niet van toepassing

** De rookmelders in de appartementen zullen worden gecombineerd met de brandmeldinstallaties conform NEN 2535 van het complex.*

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

BRANDMELD-/ONTRUIMINGSINSTALLATIE:

- BMC — Brandmeld-/Ontruimingscentrale, inclusief Brandweer-/bedieningspaneel
- BI — Bedienpaneel ontruimingsalarminstallatie type B, geïntegreerd in BMC
- ASD — ASD Aspiratiemelder/-systeem
- Noodstroomvoeding t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
- I/O-module (in-/uitgangseenheid) t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
- Verticale aanzuigleiding/-punt ASD Aspiratiemelder/-systeem
- Handbrandmelder (in brandslanghaspelkast c.q. H=900-1200+vl (max. 1500+vl).)
- OR — Optische rookmelder
- MS — Multi-sensor (Multi-criteria) melder
- D — Thermo Differentiaal melder
- OR — Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal
- Nevenindicator
- Akoestische alarmgever (Slow-whoop), kleur: wit
- Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van witte kap.
- Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van automatische melder zoals hierboven aangegeven
- Voeding AC-DC (GTV) t.b.v. kleefmagneten/vrijloop(deur)dragers/brandkleppen
- Deur-/kleefmagneet, voorzien van ontgrendeling/verbreekdrukknop
- Vrijloop(deur)dranger
- I/O-module (stuur-/uitgangseenheid)
- BMI-xxx — Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf I/O-module)

NOODVERLICHTING:

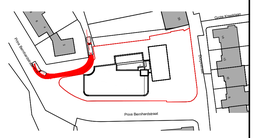
Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning

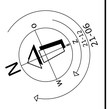
MIVA INSTALLATIE:

- Kamerlamp met elektronica (Rode signaallamp + zoemer), gekoppeld aan GBS-installatie
- Aftelcombinatie voorzien van geruststellampje
- Oproeptrekcontact voorzien van rondgaand trekkoord, Voorzien van:
  - Kattolerieset;
  - Trekkoord (rood) H=400+vl.
- Oproeptrekcontact voorzien van rood trekkoord (ter plaatse van toilet)
- Gestabiliseerde voedingsunit t.b.v. 1 toilet

ALGEMEEN:

- Hoofd- en/of onderverdeelinrichting elektrische installatie





DEFINITIEF 17-09-2025

Code	Omschrijving	Datum	Get.	Gec.
		Status	Vergunning	
		Project nr.	25-3658	
		Geconfr.		
		Schaal	1:50	
		Formaat	A0	
		Getekend	PJH	
		Datum	17-9-2025	
		Tekeningnr.	E50_00_00	

ADEK INSTALLATIE ADVIES
Boezemweg 13M
3255 MC OUDE-TONGE
Telefoon 0182 37 63 60
info@adek.nl
www.adek.nl

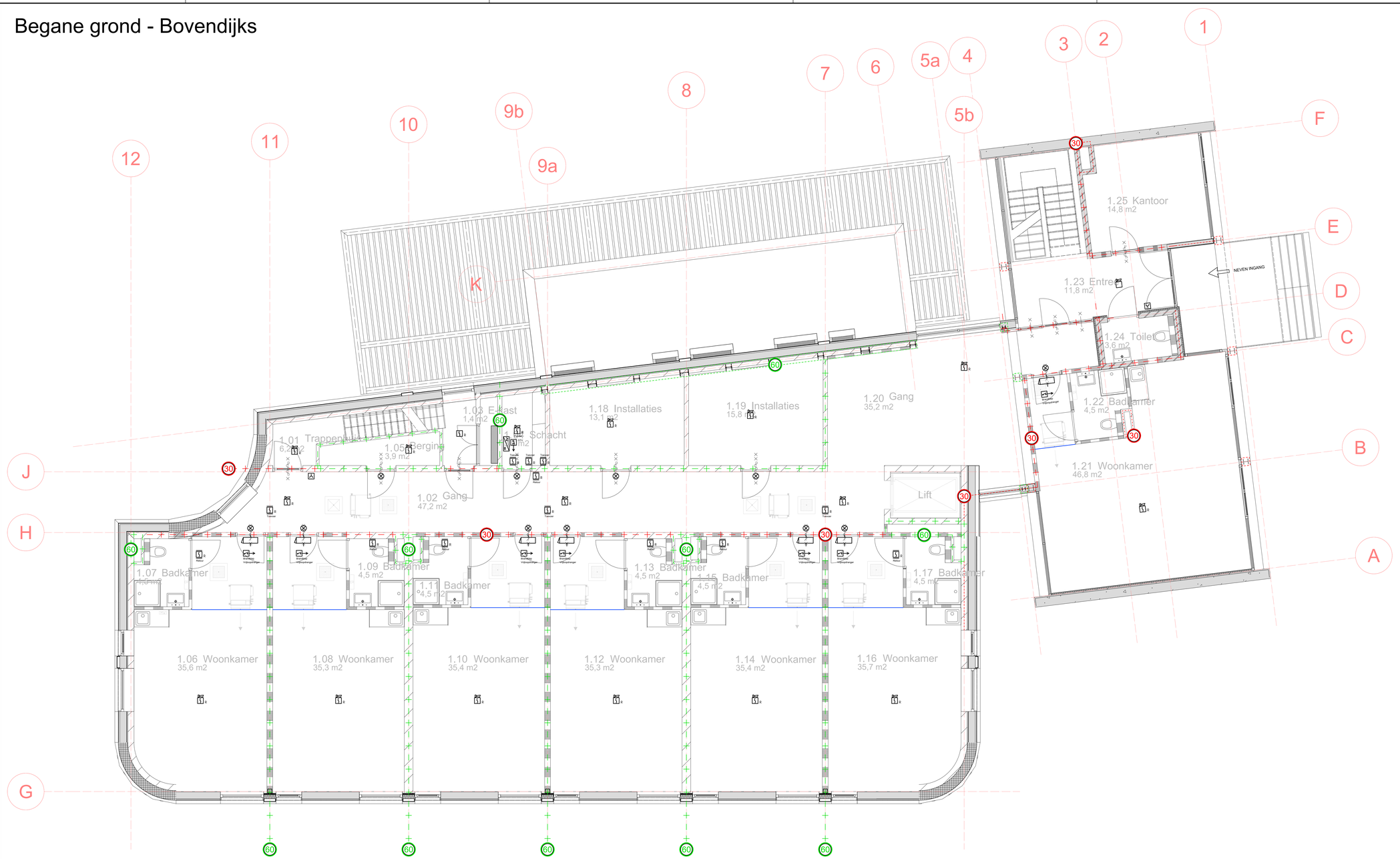
Project : 19 Zorgappartementen Heerjansdam
Discipline : Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning
Onderdeel : Begane grond - benedendijks (niveau 0)

Bouwkundige onderlegger: 12-06-2025

Opdrachtgever : Springf Housing Plus BV
Adres : Zuideinde 80
PC + Woonplts : 2991 LK Barendrecht
Telefoon: -
E-mail: -

Deze tekening is en blijft intellectueel eigendom van ADEK Installatie Advies. Niets van deze tekening mag worden gebruikt, gereproduceerd of openbaar gemaakt zonder de voorafgaande schriftelijk toestemming. Bij inbreuk zullen terstond gerechtelijke stappen worden ondernomen.

Begane grond - Bovendijks



RENVOOI

ALGEMEEN

- Locatiegegevens: Adres: Dorpsstraat 33, 2995 XD Heerjansdam
- Bouwbesluit versie: Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl-2024)
- Gebruiksfunctie(s): ○ Woonfunctie (1):
  - Bijlage II: a. woonfunctie voor zorg
    1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep in een woongebouw
- Voorschriften (Bbl):
  - ○ Brandmeldinstallatie: - Complex: Conform NEN 2535 (Bbl, artikel 4.208 lid 1, 2)
    - Bijlage II: Omvang bewaking: Gedeeltelijk
    - Appartementen: Conform NEN 2555 (Bbl, artikel 4.211 lid 1)**
  - ○ Doormelding: Naar zorgcentrale (Bbl 4.209 lid 1)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN (Bbl artikel 4.213 lid 1)
  - ○ Vluchtrouteaanduidingen: n.v.t. (Bbl artikel 4.212 (aansturingstabel) - Tabel 4.212)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: n.v.t. (Bbl artikel 4.193 (aansturingstabel) - Tabel 4.193)
  - ○ Verlichting: Beschermde vluchtroute min. 1 lux (Bbl artikel 4.194 lid 4)
- Normen/voorschriften:
  - ○ Besluit bouwwerken leefomgeving 2024 (BBL-2024)
    - Conform vigerend BBL-2024 ten tijde van aanvraag/verstrekking Omgevingsvergunning.
    - Indien niet nader aangegeven, geldende versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning.
  - ○ Elektrotechnische installaties: Conform NEN 1010:2015 + C2:2016 + A1:2020
  - ○ Brandmeldinstallatie: Conform NEN 2535, omvang: Gedeeltelijke bewaking, aangevuld met:
    - Rookmelders appartementen**
    - Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)
    - Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN 2575, omvang: Luidalarm type B (gecombineerd met BMI)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: Niet van toepassing
  - ○ Vluchtrouteaanduiding: Niet van toepassing

** De rookmelders in de appartementen zullen worden gecombineerd met de brandmeldinstallaties conform NEN 2535 van het complex.*

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

BRANDMELD-/ONTRUIMINGSINSTALLATIE:

BMC	Brandmeld-/Ontruimingscentrale, inclusief Brandweer-/bedieningspaneel
BI	Bedienpaneel ontruimingsalarminstallatie type B, geïntegreerd in BMC
ASD	ASD Aspiratiemelder/-systeem
	Noodstroomvoeding t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
I/O-mod	I/O-module (in-/uitgangseenheid) t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
	Verticale aanzuigleiding/-punt ASD Aspiratiemelder/-systeem
	Handbrandmelder (in brandslanghaspelkast c.q. H=900-1200+vl (max. 1500+vl).)
R	Optische rookmelder
MS	Multi-sensor (Multi-criteria) melder
D	Thermo Differentiaal melder
R	Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal
	Nevenindicator
	Akoestische alarmgever (Slow-whoop), kleur: wit
	Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van witte kap.
	Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van automatische melder zoals hierboven aangegeven
	Voeding AC-DC (GTV) t.b.v. kleefmagneten/vrijloop(deur)dragers/brandkleppen
	Deur-/kleefmagneet, voorzien van ontgrendeling/verbreekdrukknop
	Vrijloop(deur)dranger
	I/O-module (sturu-/uitgangseenheid)
BM-xxx	Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf I/O-module)

NOODVERLICHTING:

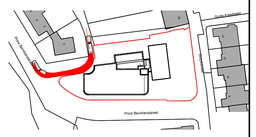
Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning

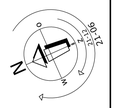
MIVA INSTALLATIE:

	Kamerlamp met elektronica (Rode signaallamp + zoemer), gekoppeld aan GBS-installatie
	Afstelcombinatie voorzien van geruststellampje
	Oproeptrekcontact voorzien van rondgaand trekkoord, Voorzien van: - Kattolerieset; - Trekkoord (rood) H=400+vl.
	Oproeptrekcontact voorzien van rood trekkoord (ter plaatse van toilet)
	Gestabiliseerde voedingsunit t.b.v. 1 toilet

ALGEMEEN:

	Hoofd- en/of onderverdeelinrichting elektrische installatie





DEFINITIEF 17-09-2025

Code	Omschrijving	Datum	Get.	Gec.
		Status	Vergunning	
		Project nr.	25-3658	
		Gecontr.		
		Schaal	1:50	
		Formaat	A0	
		Getekend	PJH	
		Datum	17-9-2025	
		Tekeningnr.	E50_01_00	

INSTALLATIE ADVIES
Boezemweg 13M
3255 MC OUDE-TONGE
Telefoon 0182 37 63 60
info@adek.nl
www.adek.nl

Project : 19 Zorgappartementen Heerjansdam
Discipline : Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning
Onderdeel : Begane grond - bovendijks (niveau 3000/3005+)

Bouwkundige onderlegger: 12-06-2025

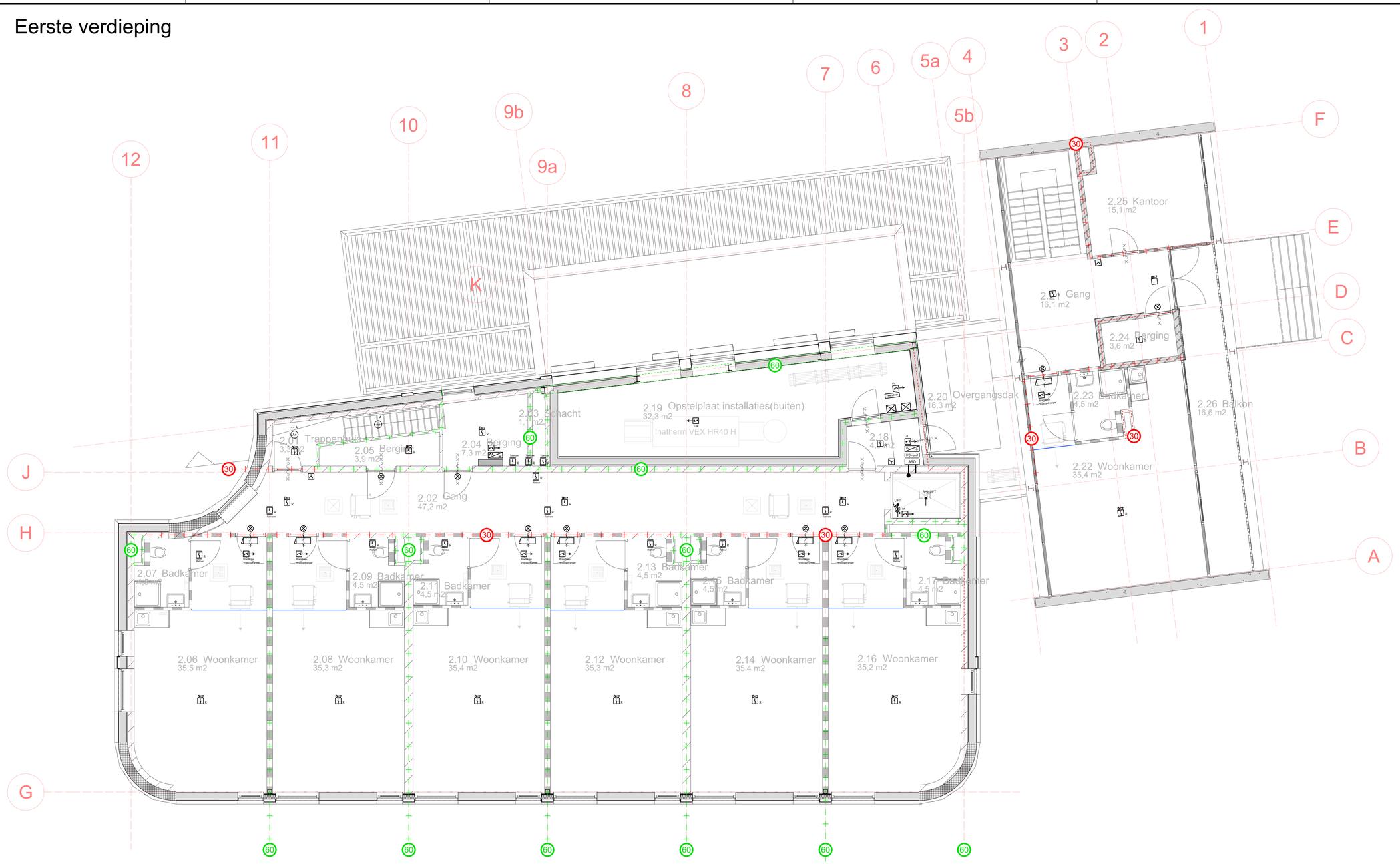
Opdrachtgever : Spring! Housing Plus BV
Adres : Zuideinde 80
PC + Woonplts : 2991 LK Barendrecht
Telefoon: -
E-mail: -

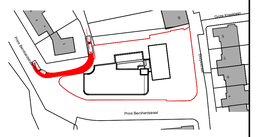
Deze tekening is en blijft intellectueel eigendom van ADEK Installatie Advies. Niets van deze tekening mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming aan derden verstrekt of anders ter inzicht gegeven to worden uitgezonderd voor schriftelijk toestemming. Bij inbreuk zullen rechtens geschiedende stappen worden ondernomen.

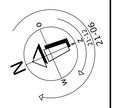
25-3658_E50_0x00.dwg

getekend met Stabicad ®

Eerste verdieping







RENVOOI

ALGEMEEN

- Locatiegegevens: Adres: Dorpsstraat 33, 2995 XD Heerjansdam
- Bouwbesluit versie: Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl-2024)
- Gebruiksfunctie(s): ○ Woonfunctie (1):
  - Bijlage II: a. woonfunctie voor zorg
    1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep in een woongebouw
- Voorschriften (Bbl):
  - ○ Brandmeldinstallatie: - Complex: Conform NEN 2535 (Bbl, artikel 4.208 lid 1, 2)
    - Bijlage II: Omvang bewaking: Gedeeltelijk
    - Appartementen: Conform NEN 2555 (Bbl, artikel 4.211 lid 1)**
  - ○ Doormelding: Naar zorgcentrale (Bbl 4.209 lid 1)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN (Bbl artikel 4.213 lid 1)
  - ○ Vluchtrouteaanduidingen: n.v.t. (Bbl artikel 4.212 (aansturingstabel) - Tabel 4.212)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: n.v.t. (Bbl artikel 4.193 (aansturingstabel) - Tabel 4.193)
  - ○ Verlichting: Beschermde vluchtroute min. 1 lux (Bbl artikel 4.194 lid 4)
- Normen/voorschriften:
  - ○ Besluit bouwwerken leefomgeving 2024 (BBL-2024)
    - Conform vigerend BBL-2024 ten tijde van aanvraag/verstrekking Omgevingsvergunning.
    - Indien niet nader aangegeven, geldende versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning.
  - ○ Elektrotechnische installaties: Conform NEN 1010:2015 + C2:2016 + A1:2020
  - ○ Brandmeldinstallatie: Conform NEN 2535, omvang: Gedeeltelijke bewaking, aangevuld met:
    - Rookmelders appartementen**
    - Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)
    - Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN 2575, omvang: Luidalarm type B (gecombineerd met BMI)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: Niet van toepassing
  - ○ Vluchtrouteaanduiding: Niet van toepassing

** De rookmelders in de appartementen zullen worden gecombineerd met de brandmeldinstallaties conform NEN 2535 van het complex.*

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

BRANDMELD-/ONTRUIMINGSINSTALLATIE:

- BMC — Brandmeld-/Ontruimingscentrale, inclusief Brandweer-/bedieningspaneel
- BI — Bedienpaneel ontruimingsalarminstallatie type B, geïntegreerd in BMC
- ASD — ASD Aspiratiemelder/-systeem
- Noodstroomvoeding t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
- I/O-unit — I/O-module (in-/uitgangseenheid) t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
- Verticale aanzuigleiding/-punt ASD Aspiratiemelder/-systeem
- Handbrandmelder (in brandslanghaspelkast c.q. H=900-1200+vl (max. 1500+vl).)
- R — Optische rookmelder
- HS — Multi-sensor (Multi-criteria) melder
- D — Thermo Differentiaal melder
- R — Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal
- Nevenindicator
- Akoestische alarmgever (Slow-whoop), kleur: wit
- Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van witte kap.
- Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van automatische melder zoals hierboven aangegeven
- Voeding AC-DC (GTV) t.b.v. kleefmagneten/vrijloop(deur)dragers/brandkleppen
- Deur-/kleefmagneet, voorzien van ontgrendeling/verbreekdrukknop
- Vrijloop(deur)dranger
- I/O-module (stuur-/uitgangseenheid)
- BM-xxx — Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf I/O-module)

NOODVERLICHTING:

Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning

MIVA INSTALLATIE:

- Kamerlamp met elektronica (Rode signaallamp + zoemer), gekoppeld aan GBS-installatie
- Afstelcombinatie voorzien van geruststellampje
- Oproeptrekcontact voorzien van rondgaand trekkoord, Voorzien van:
  - Kattoilenset;
  - Trekkoord (rood) H=400+vl.
- Oproeptrekcontact voorzien van rood trekkoord (ter plaatse van toilet)
- Gestabiliseerde voedingsunit t.b.v. 1 toilet

ALGEMEEN:

- Hoofd- en/of onderverdeelinrichting elektrische installatie

DEFINITIEF 17-09-2025

Code	Omschrijving	Datum	Get.	Gec.
		Status	Vergunning	
		Project nr.	25-3658	
		Gecontr.		
		Schaal	1:50	
		Formaat	A0	
		Getekend	PJH	
		Datum	17-9-2025	
		Tekeningnr.	E50_02_00	

INSTALLATIE ADVIES
Boezemweg 13M
3255 MC OUDE-TONGE
Telefoon 0182 37 63 60
info@adek.nl
www.adek.nl

Bouwkundige onderlegger: 12-06-2025

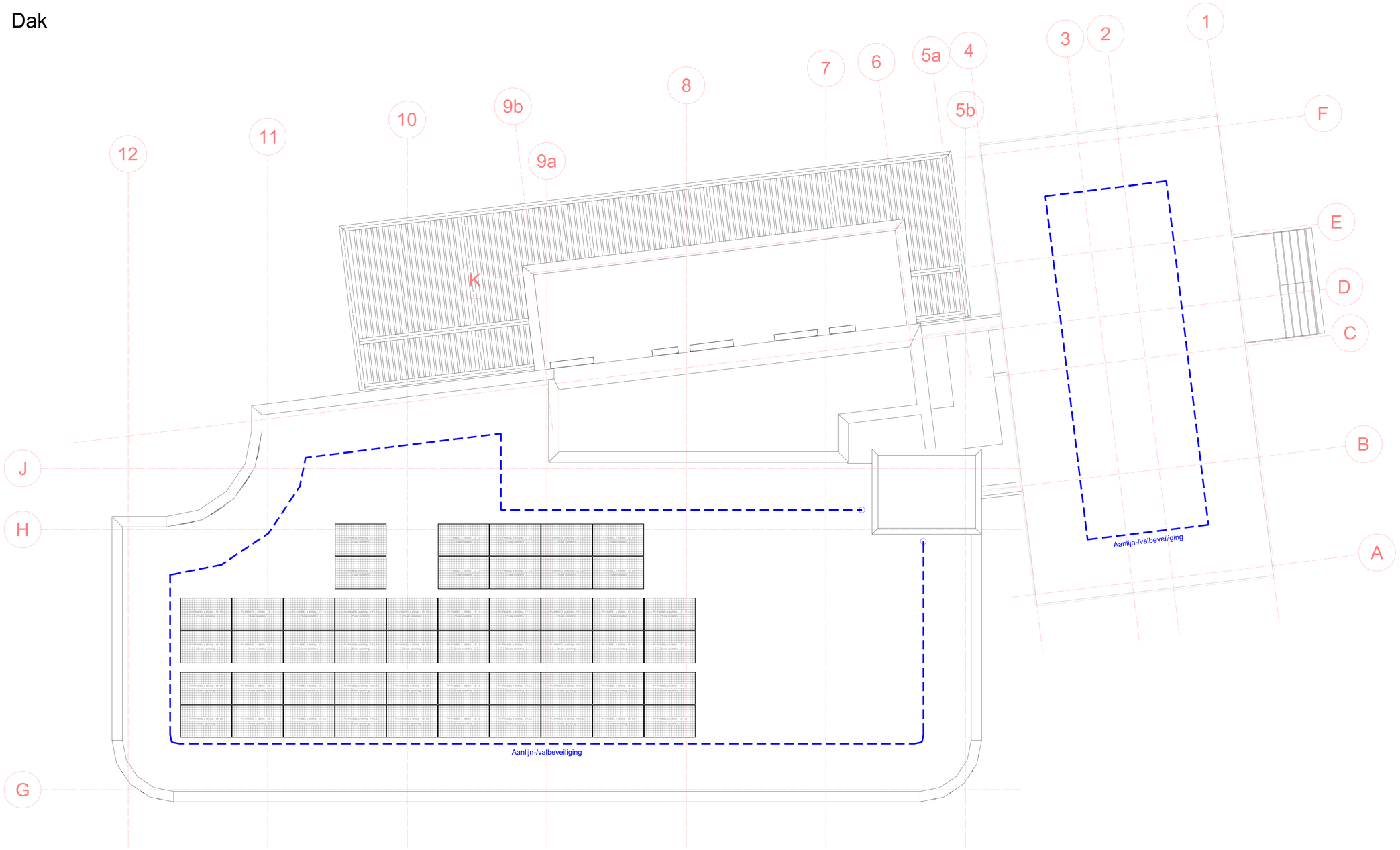
Project : 19 Zorgappartementen Heerjansdam
Discipline : Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning
Onderdeel : Eerste verdieping (niveau 6000/6500+)

Opdrachtgever : Spring! Housing Plus BV
Adres : Zuideinde 80
PC + Woonplts : 2991 LK Barendrecht
Telefoon: -
E-mail: -

Deze tekening is en blijft intellectueel eigendom van ADEK Installatie Advies. Niets van deze tekening mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming aan derden ter inzage gegeven of kopie c.q. fotografisch gekopieerd worden. Bij inbreuk zullen rechtens gerechtelijke stappen worden ondernomen.

25-3658_E50_0x00.dwg

Dak



RENVOOI

ALGEMEEN

- Locatiegegevens: Adres: Dorpsstraat 33, 2995 XD Heerjansdam
- Bouwbesluit versie: Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl-2024)
- Gebruiksfunctie(s): ○ Woonfunctie (1):
  - Bijlage II: a. woonfunctie voor zorg
    1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep in een woongebouw
- Voorschriften (Bbl):
  - ○ Brandmeldinstallatie: - Complex: Conform NEN 2535 (Bbl, artikel 4.208 lid 1, 2)
    - Bijlage II: Omvang bewaking: Gedeeltelijk
    - Appartementen: Conform NEN 2555 (Bbl, artikel 4.211 lid 1)**
  - ○ Doormelding: Naar zorgcentrale (Bbl 4.209 lid 1)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN (Bbl artikel 4.213 lid 1)
  - ○ Vluchtrouteaanduidingen: n.v.t. (Bbl artikel 4.212 (aansturingstabel) - Tabel 4.212)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: n.v.t. (Bbl artikel 4.193 (aansturingstabel) - Tabel 4.193)
  - ○ Verlichting: Beschermde vluchtroute min. 1 lux (Bbl artikel 4.194 lid 4)
- Normen/voorschriften:
  - ○ Besluit bouwwerken leefomgeving 2024 (BBL-2024)
    - Conform vigerend BBL-2024 ten tijde van aanvraag/verstrekking Omgevingsvergunning.
    - Indien niet nader aangegeven, geldende versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning.
  - ○ Elektrotechnische installaties: Conform NEN 1010:2015 + C2:2016 + A1:2020
  - ○ Brandmeldinstallatie: Conform NEN 2535, omvang: Gedeeltelijke bewaking, aangevuld met:
    - Rookmelders appartementen**
    - Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)
    - Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)
  - ○ Ontruimingsinstallatie: Conform NEN 2575, omvang: Luidalarm type B (gecombineerd met BMI)
  - ○ Nood-/Vluchtwegverlichting: Niet van toepassing
  - ○ Vluchtrouteaanduiding: Niet van toepassing

** De rookmelders in de appartementen zullen worden gecombineerd met de brandmeldinstallaties conform NEN 2535 van het complex.*

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

BRANDMELD-/ONTRUIMINGSINSTALLATIE:

- BMC — Brandmeld-/Ontruimingscentrale, inclusief Brandweer-/bedieningspaneel
- BI — Bedienpaneel ontruimingsalarminstallatie type B, geïntegreerd in BMC
- ASD — ASD Aspiratiemelder/-systeem
- Noodstroomvoeding t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
- I/O-unit — I/O-module (in-/uitgangseenheid) t.b.v. Aspiratiemelder/-systeem
- Verticale aanzuigleiding/-punt ASD Aspiratiemelder/-systeem
- Handbrandmelder (in brandslanghaspelkast c.q. H=900-1200+vl (max. 1500+vl).)
- OR — Optische rookmelder
- MS — Multi-sensor (Multi-criteria) melder
- D — Thermo Differentiaal melder
- OR — Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal
- Nevenindicator
- Akoestische alarmgever (Slow-whoop), kleur: wit
- Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van witte kap.
- Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van automatische melder zoals hierboven aangegeven
- Voeding AC-DC (GTV) t.b.v. kleefmagneten/vrijloop(deur)drangers/brandkleppen
- Deur-/kleefmagneet, voorzien van ontgrendeling/verbreekdrukknop
- Vrijloop(deur)dranger
- I/O-module (stuur-/uitgangseenheid)
- BM-xxx — Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf I/O-module)

NOODVERLICHTING:

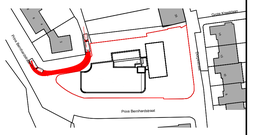
Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning

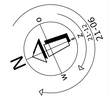
MIVA INSTALLATIE:

- Kamerlamp met elektronica (Rode signaallamp + zoemer), gekoppeld aan GBS-installatie
- Afstelcombinatie voorzien van geruststellamprje
- Oproeptrekcontact voorzien van rondgaand trekkoord, Voorzien van:
  - Kattolenset;
  - Trekkoord (rood) H=400+vl.
- Oproeptrekcontact voorzien van rood trekkoord (ter plaatse van toilet)
- Gestabiliseerde voedingsunit t.b.v. 1 toilet

ALGEMEEN:

- Hoofd- en/of onderverdeelinrichting elektrische installatie





DEFINITIEF 17-09-2025

Code	Omschrijving	Datum	Get.	Gec.

Status	Vergunning
Project nr.	25-3658
Gecontr.	
Schaal	1:50
Formaat	A0
Getekend	PJH
Datum	17-9-2025
Tekeningnr.	E50_03_00

ADEK INSTALLATIE ADVIES
Boezemweg 13M
3255 MC OUDE-TONGE
Telefoon 0182 37 63 60
info@adek.nl
www.adek.nl

Project : 19 Zorgappartementen Heerjansdam
Discipline : Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning
Onderdeel : Dak

Bouwkundige onderlegger:
12-06-2025

Opdrachtgever : Spring! Housing Plus BV
Adres : Zuideinde 80
PC + Woonplts : 2991 LK Barendrecht
Telefoon: -
E-mail: -

Deze tekening is en blijft eigendom van ADEK Installatie Advies. Niets van deze tekening mag worden gebruikt, gewijzigd/bewerkt of ter inzage worden gegeven aan derden zonder voorafgaande toestemming. Als inbreuk zullen eventueel gerechtelijke stappen worden ondernomen.