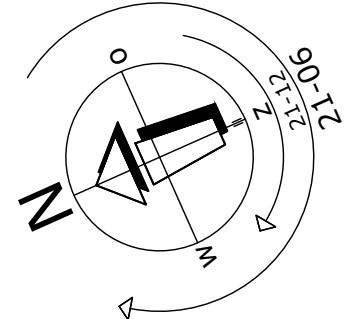
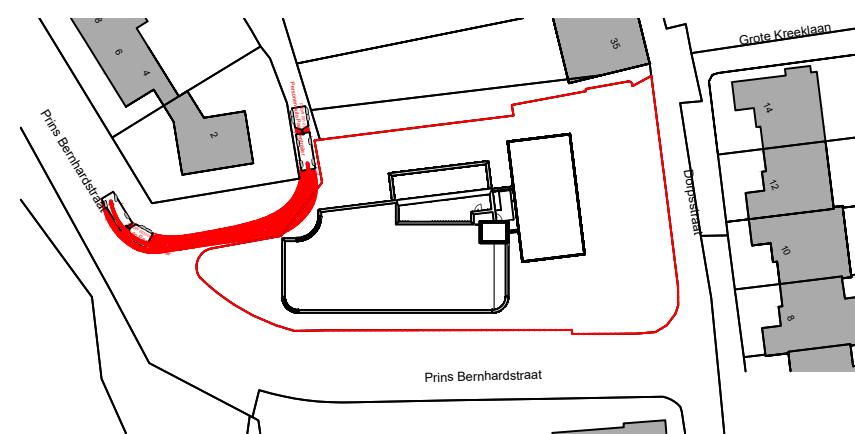


Fundering

**DEFINITIEF 17-09-2025**

		Bozerweg 13M 3255 KC OUDE-TONGE Telefon 0182 37 63 60 info@adek.nl www.adek.nl	Datum Get.	Verunning 25-3658
Code	Omschrijving		Project nr.	
			Gecont.	
			Schaal	1:50
			Formaat	A0
			Getuigd	P.H.H
			Datum	17-9-2025
			Tekeningnr.	ES0 - 1:50
			Boeknummer onderlegger:	12-06-2025
Project : 19 Zorgappartementen Heerjansdam Discipline : Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning Onderdeel : Funding				
Omschrijving: Spring! Housing Plus BV Adres : Zuidenhe 80 PC + Woonpots: 2991 LK Barendrecht		Deze tekening is een intellectueel eigendom van ADEK en kan vertrouwelijk of anderszins wettelijk beschermd zijn. Het is niet toegestaan deze tekening of de inhoud daarvan te kopiëren, verspreiden of openbaar te maken. Het is niet toegestaan deze tekening of de inhoud daarvan te gebruiken voor andere dan de bedoelde project.		
		E-mail: - Telefoon: -		

RENOVOI

ALGEMEEN

Adres: Dorpestraat 33, 2966 XD Heerjansdam

o Locatie garven

o Bouwbedrijf verste

o Gebouwfunctie(s)

o Woonefenis (1)

o Bijlage II: a. woonefenis voor zorg
1. Zorginstelling voor zorg op atefop in een woonegebouw

o Voorschriften (Bb)

o Brandmeldinstallatie:

- Compleet: Conform NEN 2535 (Bbi, artikel 4:208 lid 1)
- Bijlage II: Omvang bewaking: Gedeeltelijk
- Apparaten: Conform NEN 2535 (Bbi, artikel 4:211 lid 1)*

o Doormeting: Naar zonegometrie (Bbi 4:209 lid 1)

o Ontsmuingsinstallatie: Conform (Bbi artikel 4:213 lid 1)

o Vuchtuurzaamheid: n.v.t. (Bbi artikel 4:212 (aanpakingstabel) - Tabel 4:212)

o Nood-Vuchtuurverlichting: n.v.t. (Bbi artikel 4:193 (aanpakingstabel) - Tabel 4:193)

o Vuchtuurloze: Beschermde vuchtuurloze met 1.5a (Bbi artikel 4:194 lid 4)

o Normatieve voorschriften:

o Bestel bouwvoorschriften leefomgeving 2024 (Bbi-2024)

o Conform vigerend BB1 2024 ten tijde van aanvraagversteking Omgevingsvergunning

o Indien met ieder aanvragen, gedeeltelijke versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning

o Elektrothechnische installaties: Conform NEN 1016:2015 + C2:2016 + A1:2020

o Brandmeldinstallatie: Conform NEN 2535, omvang: Gedeeltelijke bewaking, aangevuld met:
- Rookmelders appartementen*
- Ruitmebewaking (in relatie tot ontschutten)
- Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)

o Ontsmuingsinstallatie: Conform NEN 2875, omvang: Luchtdaem type B (geconificeerd met BM)

o Nood-Vuchtuurverlichting: Nood van toepassing

o Vuchtuurloze aanduiding: Niet van toepassing

* De rookmelders in de appartementen zullen worden gecconificeerd met de brandmeldinstallaties conform NEN 2535 van het ontwerp.

BRANDMELD-ONTTROMMINGSINSTALLATIE

- 



- Brandbest-Ontstanningscentra, inclusief Brandweer-bedieningsplan
 Bedrijfsoperatie-onderstaatsinformatie type 8, getriggereerd in BMC
 ASD Aspiratiemelder-systeem
 Noodstroomtoedeling t.b.v. Aspiratiemelder-systeem
 IO-moduul (aan-uitgang) type 8, v. Aspiratiemelder-systeem
 Verlies aan teruggevoerd-punt ASD Aspiratiemelder-systeem
 Handreikereik in brandstangingsapparaat c.q. H₂O: 1200+1 (max. 1500+1) m
 IO-sensoren (multi-criteria)
 Multi-sensier (Multi-criteria) melder
 Thermische Differentiaal melder
 Optische rookmelder ten behoeve van functionair
 Nieuwinstandig
 Akoestische alarmgever (Slow-whoop), kleur: wit
 Akoestische alarmgever: Melderscans met getriggereerde
 akoestische alarmgever (Slow-whoop) voorzien van witte kap
 Melderscans met getriggereerde akoestische alarmgever (Slow-whoop),
 voorzien van AC-DC (TVV) t.b.v. kleefmagneet-voeding/voedingstransformatie
 Voeding: 200V (TVV) t.b.v. kleefmagneet-voeding/voedingstransformatie
 Brand-kleefmagneet, voorzien van ontgrendelingsveermechanisme
 Vrijloop-deur/schijf
 IO-moduul (staat-uitgang) type 8
 Staatsleiding brandminstantie (vanaf IO-moduul)
- BMC-act

NOODVERLICHTING

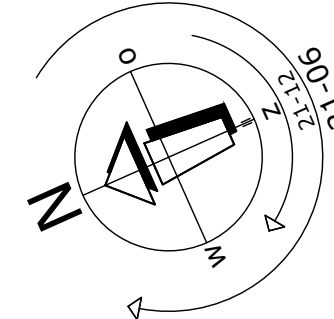
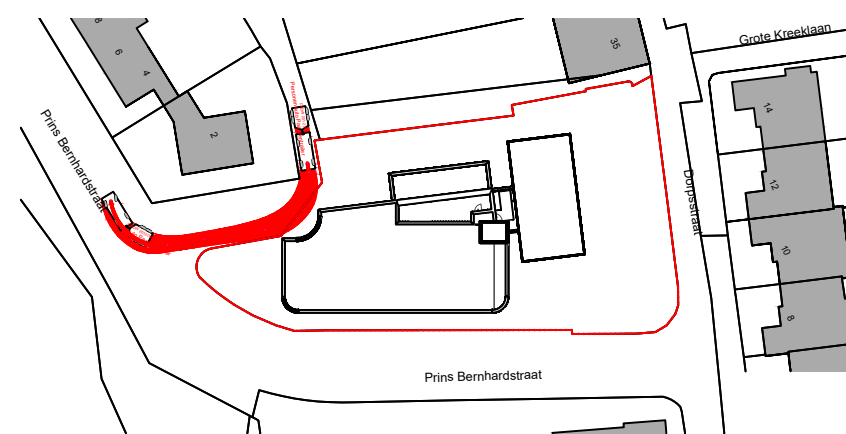
Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning

MIVA INSTALLATIE

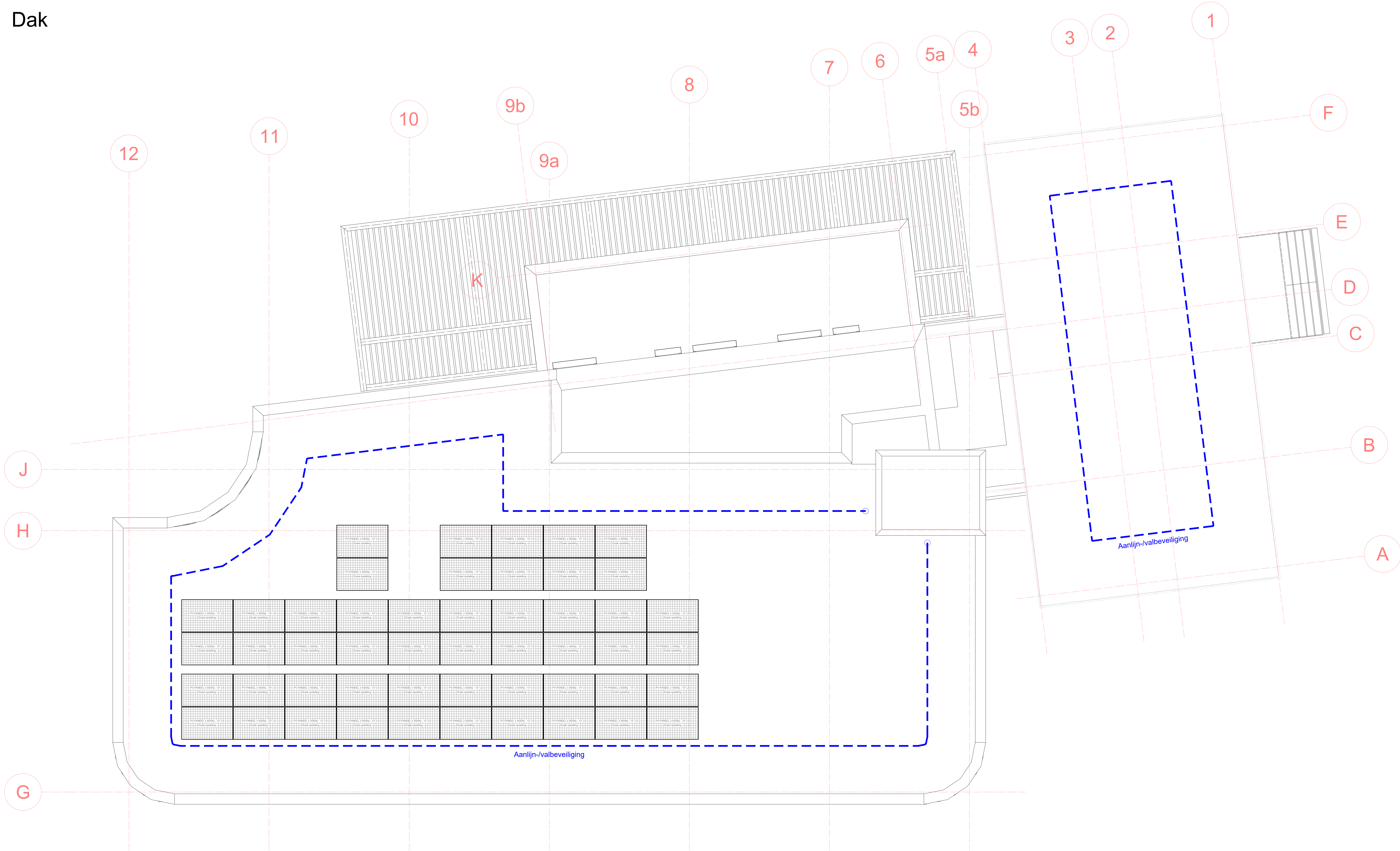
- | | |
|---|--|
|  | Kamerlamp met elektronica (Rode signaallamp + zoemer), gekoppeld aan GBS-installatie |
|  | Afstelcombinatie voorzien van geruuststeeplampen |
|  | Oproepreikcontact voorzien van rondgaand trekkoord, Voorzien van: <ul style="list-style-type: none"> - Katrolset; - Trekkoord (rood) H=400+vt. |
|  | Oproepreikcontact voorzien van rood trekkoord (ter plaatse van toilet) |
|  | Gestabiliseerde voedingsunit t.b.v. 1 toilet |

ALGEMEEN

 Hoofd- en/of onderverdeelinrichting elektrische installatie

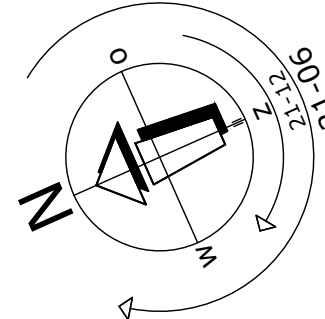
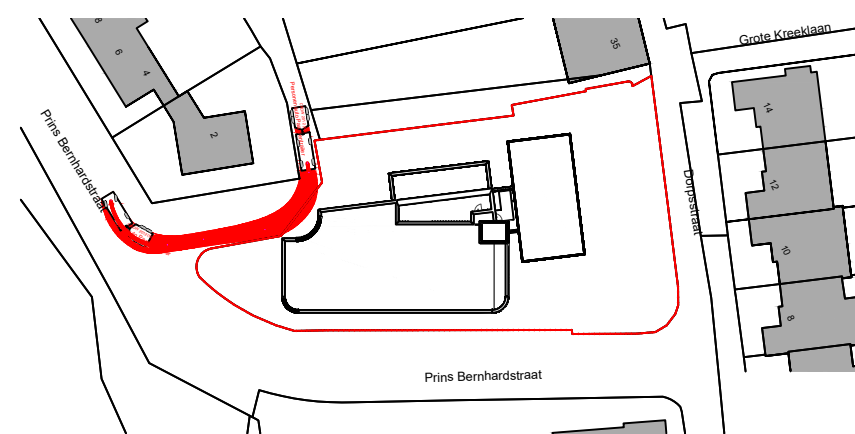


Code	Omschrijving	Datum	Gef.	Gec.
	Boosterwarm 13M 3255 MC OIDE-TP 63 G Telefoon 0182-37 49 60 www.installadv.nl	Status Vergeving	25-06/08	
		Project nr		
		Gecont.		
		Schakel	1 50	
		Formaat	A0	
		Getekend	P.J.H.	
		Datum	17-6-2005	
		Tekeningnr.	IOAD_00_00	
		Boekwijze onderlegger:	12-05-2026	
Project :	19 Zorgappartementen Heerlandschans			
Onderdeel :	Electrotechnische installaties - Omgevingsvergunning			
Onderdeel :	Begane grond - benedendieps (niveau 0)			
Opdrachtnemer :	Springi Housing Plus BV			
Adres :	Zustelinde 80			
PC :	Woonplaats: 2901 LV Barendrecht			
Telefoon :				
E-mail :				



RENVOOI			
ALGEMEEN			
• Locatiegegevens:	Adres:	Dorpstraat 33, 2965 XD Heerjansdam	
• Bouwbesluit versie:	Bestand bouwwerken leedgeving (Bb-2024)		
• Gebouwfunctie(s):	o Woonfunctie (1)		
	o Bijlage II: a. woonfunctie voor zorg		
	1. Zorgclusterwoning voor zorg op afstand in een woongebouw		
• Voorschriften (Bb):	o Brandmeldinstallatie:	o Complex:	Conform NEN 2535 (Bb, artikel 4.206 lid 1, 2)
		o Appartementen:	Conform NEN 2555 (Bb, artikel 4.211 lid 1)*
		o Doormeting:	Naar zorgcentrale (Bb 4.209 lid 1)
		o Ontsmingsinstallatie:	Conform NEN (Bb artikel 4.213 lid 1)
		o Vlochtrooeaanduidingen:	n.v.t. (Bb artikel 4.212 (aansturingstabel) - Tabel 4.212)
		o Nood-/Vlochtwegverlichting:	n.v.t. (Bb artikel 4.193 (aansturingstabel) - Tabel 4.193)
		o Verlichting:	Beschermde vluchtroute min. 1 lux (Bb artikel 4.194 lid 4)
• Normen/voorschriften:	o Besluit bouwwerken leedgeving 2024 (BbL-2024)		
	o Conform vigerend BbL-2024 ten tijde van aanvraag/verlening Omgevingsvergunning		
	o Indien niet nader aangegeven, geldende versie van normen ten tijde van de aanvraag Omgevingsvergunning		
	o Elektrotechnische installaties:	Conform NEN 1010:2015 + C2:2016 + A1:2020	
	o Brandmeldinstallatie:	Conform NEN 2535, omvang:	Gedetailleerde bewaking, aangevuld met: • Ruimtelijke bewaking, aangevuld met: • Ruimtelijke bewaking (in relatie tot ontruiken) • Schakelingen met zelfstandige automatische rookdetectie (Bijlage C)
	o Ontsmingsinstallatie:	Conform NEN 2575, omvang:	Luidalarm type B (gecombineerd met BIM)
	o Nood-/Vlochtwegverlichting:	Niet van toepassing	
	o Vlochtrooeaanduiding:	Niet van toepassing	

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES	
BRANDMELD-ONTSMINGSINSTALLATIE:	
BMC	Brandmeld-ontsmingscentralen, inclusief Brandweer-badingspaneel
ASD	Bedieningspaneel ontsmingsalarminstallatie type B, geïntegreerd in BMC
ASD	ASD Aspiratiemelder-systeem
ASD	Noodstroomvoeding i.v.v. Aspiratiemelder-systeem
IO-module	IO-module (in-uitgangseenheid) i.v.v. Aspiratiemelder-systeem
Handbrandmelder	Handbrandmelder (in brandsignaalspelkast c.q. H=800-1200+vl (max. 1500+vl))
Optische rookmelder	Optische rookmelder
Multi-sensor (Multi-criteria) melder	Multi-sensor (Multi-criteria) melder
Thermo Differential meter	Thermo Differential meter
Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal	Optische rookmelder ten behoeve van/in luchtkanaal
Nevenindicator	Nevenindicator
Akoestische alarmgever (Slow-whoop)	Akoestische alarmgever (Slow-whoop) kleur: wit
Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop)	Akoestische alarmgever: Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van witte kap.
Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop)	Meldersokkel met geïntegreerde akoestische alarmgever (Slow-whoop), voorzien van automatische melder zoals hierboven aangegeven
Voeding AC-DC (STV) i.v.v. klefmagneten/vrijloopp(deur)scharnieren/brandkleppen	Voeding AC-DC (STV) i.v.v. klefmagneten/vrijloopp(deur)scharnieren/brandkleppen
Deur-/klefmagneet, voorzien van ontgrendelingsverbodschakelaar	Deur-/klefmagneet, voorzien van ontgrendelingsverbodschakelaar
Vrijloopp(deur)scharnier	Vrijloopp(deur)scharnier
IO-module (stuur-/uitgangseenheid)	IO-module (stuur-/uitgangseenheid)
Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf IO-module)	Stuurleiding brandmeldinstallatie (vanaf IO-module)
NOODVERLICHTING:	
Niet van toepassing: niet noodzakelijk voor aanvraag omgevingsvergunning	
MIVA-INSTALLATIE:	
Kamerlamp met elektronica (Role signaallamp + zeneren)	Kamerlamp met elektronica (Role signaallamp + zeneren), gekoppeld aan GBS-installatie
Afsteekcombinatie voorzien van geruststellende lampen	Afsteekcombinatie voorzien van geruststellende lampen
Oproepcontact voorzien van rondgaand trekkkoord, Voorzien van:	Oproepcontact voorzien van rondgaand trekkkoord, Voorzien van:
- Karolienstet:	- Karolienstet:
- Trekkkoord (rood) H=400+vl.	- Trekkkoord (rood) H=400+vl.
Oproepcontact voorzien van rood trekkkoord (ter plaatse van toilet)	Oproepcontact voorzien van rood trekkkoord (ter plaatse van toilet)
Gestabiliseerde voedingpunt i.v.v. 1 toilet	Gestabiliseerde voedingpunt i.v.v. 1 toilet
ALGEMEEN:	
Hoofd- en/of onderverdelingsleiding elektrische installatie	



DEFINITIEF 17-09-2025

Code	Omschrijving	Datum	Gef.	Gec.	
		Status	Vergunning		
		Project nr.	25-3658		
		Geconfr.			
		Schaal	1:50		
		Formaat	A0		
		Getekend	P.H.		
		Datum	17-9-2025		
		Tekeningnr.	E50_03_00		
Project	: 19 Zorgappartementen Heerjansdam	Bouwkundige onderlegger:			
Discipline	: Elektrotechnische installaties - Omgevingsvergunning	12-06-2025			
Onderdeel	: Dak				
Opdrachtgever	: Spring! Housing Plus BV				
Adres	: Zuidende 80	Telefoon:	-		
PC	: Woonpits: 2991 LK Barendrecht	E-mail:	-		