

## Zakelijke beschrijving

### **Terinzagelegging zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst project Develweg 1 Heerjansdam**

Op 22 juni 2021 heeft de heer G.J. Plaizier enerzijds en de gemeente Zwijndrecht anderzijds een overeenkomst afgesloten om de economische uitvoerbaarheid van het plan te waarborgen.

#### **Project**

Aanleiding voor het opstellen van een nieuw bestemmingsplan is het plan om de paardenhouderij op het adres Develweg 1 te Heerjansdam te veranderen en te optimaliseren door middel van een zogenaamde maatbestemming. Hierdoor wordt het mogelijk om bestaande activiteiten en bouwwerken van de zij- en voorkant van het bedrijf naar de achterzijde te verplaatsen. Partijen verbinden zich middels de overeenkomst aan gemaakte afspraken met name over planschade en kosten die samenhangen met het project. Ook wordt ingegaan over wat is afgesproken over de rechten en plichten bij verzuim in de nakoming van verplichtingen van beide partijen.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Burgemeester en wethouders Zwijndrecht,  
30 juni 2021