

AANVRAAGFORMULIER

Eerder aanvragen transportcapaciteit en prioritering woningbouwprojecten Gemeente Zwijndrecht 2026

Gebruik per woningbouwproject één formulier. Dit formulier wordt gebruikt voor de gemeentelijke beoordeling, rangschikking en het samenstellen van het projectdossier voor de netbeheerder. De gemeente kent de punten toe; de initiatiefnemer levert de feitelijke gegevens en bewijsstukken aan. Plaatsing op de gemeentelijke volgordelijst geeft geen garantie op beschikbare transportcapaciteit of toewijzing door de netbeheerder.

Uiterste indieningsdatum	[DATUM INDIENING]
Indienen via	[E-MAILADRES / INDIENINGSKANAAL GEMEENTE ZWIJNDRECHT]
Contact gemeente	[CONTACTGEGEVENS]

1. Aanvrager en contactgegevens

Naam organisatie / initiatiefnemer	
Rechtsvorm	
KvK-nummer (indien van toepassing)	
Naam contactpersoon	
Functie	
E-mailadres	
Telefoonnummer	
Postadres	
Rol bij het project	☐ projectontwikkelaar ☐ woningcorporatie ☐ grondeigenaar ☐ anders: _____

2. Projectgegevens en toepassingsbereik

Projectnaam	
Projectlocatie / adres	
Korte omschrijving project	_____ _____
Type bouw	☐ grondgebonden ☐ gestapeld ☐ combinatie
Totaal aantal woningen	
Aantal sociale huurwoningen	
Aantal middenhuurwoningen	
Aantal koopwoningen / overige woningen	
Geplande start bouw	dd-mm-jjjj

Geplande oplevering laatste fase	dd-mm-jjjj
De verdeling naar sociaal, middenhuur en koop wordt gevraagd als projectinformatie voor het dossier. Deze verdeling levert binnen de Zwijndrechtse puntensystematiek geen afzonderlijke punten op.	

2.1 Controle bestaande aanvraag / Onder handen werk

Vraag	Antwoord	Toelichting / referentie
Is vóór 1 juli 2026 voor dit project al een volledige aanvraag voor transportcapaciteit bij de netbeheerder ingediend?	Ja / Nee	
Wordt het project door de netbeheerder behandeld onder de overgangsregeling Onder handen werk?	Ja / Nee	
Is voor (een deel van) het project al transportcapaciteit bevestigd of gecontracteerd?	Ja / Nee	
Projecten die reeds volgens het bestaande proces worden behandeld of onder de overgangsregeling Onder handen werk vallen, worden niet opnieuw gerangschikt zolang zij binnen die route vallen. Voeg bij een bestaand dossier de beschikbare correspondentie en het referentienummer van de netbeheerder toe.		

3. Gegevens voor het aanvragen van transportcapaciteit

Vul de onderstaande gegevens en bijbehorende motivatie per projectfase in. De gewenste datum van de definitieve aansluiting moet binnen maximaal tien jaar na de indieningsdatum liggen.

Geografische begrenzing projectgebied	Voeg een kaart / situatietekening toe, bij voorkeur als polygoon.
Wijze van verwarmen op planniveau	
Verwachte totale elektrische belasting project (indien bekend)	
Motivatie voor noodzaak van transportcapaciteit voor woonbehoeve woonbehoefte algemeen en collectief, bedoeld in tabel 3 van bijlage 3 van de Systeemcode Elektriciteit 2026	
Motivering voor transportcapaciteit voor start van activiteiten of de taken, bedoeld in tabel 3 van bijlage 3 van de Systeemcode Elektriciteit 2026 en niet kan starten zonder de gevraagde transportcapaciteit	
Motivering waaruit blijkt dat de activiteit op korte termijn, na toekenning van de gevraagde transportcapaciteit en, voor zover van toepassing, na de realisatie van de aansluiting, zal starten	

Als sprake is van kleinschalige onlosmakelijk verbonden activiteiten, een deugdelijke motivering waaruit blijkt dat deze activiteiten nodig zijn om de woonbehoefte te realiseren	
Als sprake is van collectieve voorzieningen, een deugdelijke motivering waaruit blijkt dat deze voorzieningen nodig zijn voor de woonfunctie	
Benodigd transportvermogen / aansluiting(en) (indien bekend)	
Overige relevante elektrische voorzieningen	Bijv. liften, parkeervoorzieningen, collectieve installaties, commerciële plint of buurtvoorzieningen.

3.1 Aansluitgegevens per projectfase

Fase	Aantal woningen	Aansluitingen woningen (aantal + doorlaatwaarde)	Collectieve voorzieningen / onlosmakelijke activiteiten (aantal + doorlaatwaarde)	Gewenste datum definitieve aansluiting

4. Gegevens en bewijsstukken voor prioritering

Voor een prioriteringsverzoek moet het project voldoende concreet zijn onderbouwd. Voeg het bewijsstuk toe dat op uw project van toepassing is. De gemeente stelt op basis van het complete projectdossier zelf de vereiste bestuursverklaring op.

Onderbouwing	Van toepassing	Bewijsstuk / toelichting
Er is een civielrechtelijke overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer waaruit voldoende concreet blijkt dat het project binnen een bepaalde termijn start.	Ja / Nee	
Indien bovenstaande niet beschikbaar is: uit een verklaring blijkt dat het project past binnen het geldende omgevingsplan.	Ja / Nee / n.v.t.	
Indien bovenstaande niet beschikbaar is: er is een toegestaan alternatief bewijsstuk beschikbaar, bijvoorbeeld prestatieafspraken, rijkssubsidie of een college- of raadsbesluit	Ja / Nee / n.v.t.	

Onderbouwing	Van toepassing	Bewijsstuk / toelichting
Concrete en onderbouwde datum start bouw	dd-mm-jjjj	
Onderbouwing startdatum	Bijv. projectplanning, overeenkomst, vergunningenplanning of aannemingsovereenkomst. _____	

5. Gegevens voor beoordeling projectrijpheid – maximaal 50 punten

Projecten met 12 woningen of minder krijgen voor het onderdeel projectrijpheid 50 punten. Voor projecten met 13 woningen of meer beoordeelt de gemeente de vijf onderstaande criteria. De initiatiefnemer vult alleen de feitelijke gegevens in en voegt bewijsstukken toe.

Criterium voor projecten met 13 woningen of meer	Antwoord	Bewijsstuk / toelichting	Gebruik gemeente
a. Complete aanvraag of aanvragen voor de vereiste omgevingsvergunning(en) voor de ruimtelijke bouwactiviteit en, voor zover vereist, de technische bouwactiviteit zijn ingediend.	Ja / Nee		Score: ____ / 10
b. Er is een onherroepelijke bouwtitel op basis van een in werking getreden omgevingsplan of een onherroepelijke omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).	Ja / Nee		Score: ____ / 10
c. Een anterieure of andere privaatrechtelijke overeenkomst is gesloten, waarin afspraken over fasering zijn vastgelegd en het kostenverhaal is verzekerd.	Ja / Nee		Score: ____ / 10
d. Een aannemingsovereenkomst is gesloten waaruit blijkt dat de bouw binnen één jaar start.	Ja / Nee		Score: ____ / 10
e. De voor het project benodigde gronden zijn in eigendom of het eigendom daarvan is verzekerd.	Ja / Nee		Score: ____ / 10

6. Gegevens voor beoordeling netbewustheid – maximaal 40 punten

Voeg de berekening van de gemiddelde gebouwgebonden piekbelasting in W/m² en de gehanteerde uitgangspunten toe. Voor de beoordeling wordt de methodiek uit de bij de beleidsregels toegepaste “Studie Netbewuste Nieuwbouw, gemeente Dordrecht” gebruikt.

Gemiddelde piekbelasting grondgebonden woningen	_____ W/m ² / n.v.t.		
Gemiddelde piekbelasting gestapelde woningen	_____ W/m ² / n.v.t.		
Bij combinatie: aantal grondgebonden woningen			
Bij combinatie: aantal gestapelde woningen			
Naam opsteller berekening			
Datum en versie berekening			
Criterium	Antwoord	Bewijsstuk / toelichting	Gebruik gemeente
3. Grondgebonden woningen: gemiddelde piekbelasting 10 W/m ² of lager.	Ja / Nee / n.v.t.		Score: ____ / 10

4. Grondgebonden woningen: gemiddelde piekbelasting 8 W/m ² of lager (aanvullend op criterium 3).	Ja / Nee / n.v.t.		Score: ____ / 20
5. Gestapelde woningen: gemiddelde piekbelasting 11 W/m ² of lager.	Ja / Nee / n.v.t.		Score: ____ / 5
6. Gestapelde woningen: gemiddelde piekbelasting 9 W/m ² of lager (aanvullend op criterium 5).	Ja / Nee / n.v.t.		Score: ____ / 10
7. Er worden aanvullende niet-gebouwgebonden piekreductiemaatregelen aantoonbaar getroffen waardoor het elektriciteitsnet minder wordt belast.	Ja / Nee		Score: ____ / 10

6.1 Aanvullende niet-gebouwgebonden piekreductiemaatregelen

Beschrijving maatregel(en)	_____
Verwachte reductie van de piekbelasting	_____
Onderbouwing / berekeningswijze	_____

7. Gegevens voor beoordeling maatschappelijk belang – maximaal 60 punten

Maatschappelijk belang maakt in Zwijndrecht onderdeel uit van de primaire totaalscore. Bij een gelijke totaalscore geeft vervolgens de hoogste score op maatschappelijk belang de doorslag.

Criterium	Gegevens initiatiefnemer	Onderbouwing	Gebruik gemeente
8. Het project omvat 50 woningen of meer.	Totaal aantal woningen: _____	Zie woningprogramma / fasering	Score: ____ / 40
9. Het project draagt aantoonbaar bij aan de doelen uit de Omgevingsvisie Zwijndrecht.	Noem het concrete doel / de concrete doelen en relevante passage(s). _____ _____ _____	Voeg een korte onderbouwing en zo nodig relevante stukken toe.	Score: ____ / 20

8. Bijlagenchecklist

Bijlage	Meegezonden	Bestandsnaam / toelichting
Kaart / situatietekening met geografische begrenzing van het projectgebied (bij voorkeur polygoon)	Ja / n.v.t.	
Woningprogramma en fasering	Ja / n.v.t.	
Overzicht aansluitingen en doorlaatwaarden per projectfase	Ja / n.v.t.	

Bijlage	Meegezonden	Bestandsnaam / toelichting
Berekening elektrische belasting / benodigd transportvermogen (voor zover beschikbaar)	Ja / n.v.t.	
W/m ² -berekening netbewustheid en gehanteerde uitgangspunten	Ja / n.v.t.	
Onderbouwing aanvullende niet-gebouwgebonden piekreductiemaatregelen (indien van toepassing)	Ja / n.v.t.	
Civielrechtelijke overeenkomst óf passend alternatief bewijsstuk voor prioritering	Ja / n.v.t.	
Projectplanning en onderbouwing concrete startdatum bouw	Ja / n.v.t.	
Bewijsstukken projectrijpheid voor projecten met 13 woningen of meer	Ja / n.v.t.	
Onderbouwing bijdrage Omgevingsvisie Zwijndrecht (indien van toepassing)	Ja / n.v.t.	
Correspondentie / referentienummer bestaande aanvraag of Onder handen werk (indien van toepassing)	Ja / n.v.t.	
Overige relevante bijlagen	Ja / n.v.t.	

9. Verklaring initiatiefnemer

Door ondertekening verklaart de initiatiefnemer dat:

- de aangeleverde gegevens en bewijsstukken naar beste weten juist, volledig en actueel zijn;
- wijzigingen die relevant kunnen zijn voor de gemeentelijke beoordeling, rangschikking of aanvraag bij de netbeheerder zo spoedig mogelijk aan de gemeente worden gemeld;
- bekend is dat de gemeente de aanvraag beoordeelt volgens de vastgestelde beleidsregels en dat de gemeente de punten en rangorde bepaalt;
- bekend is dat plaatsing op de gemeentelijke volgordelijst geen garantie geeft op beschikbare transportcapaciteit, prioriteit of een aansluiting;
- bekend is dat de uiteindelijke beoordeling en toewijzing van transportcapaciteit de verantwoordelijkheid van de netbeheerder blijft;
- bekend is dat projectnaam, locatie, aantal woningen, totaalscore en positie op de definitieve volgordelijst overeenkomstig de beleidsregels openbaar kunnen worden gemaakt;
- bekend is dat eventuele kosten die de netbeheerder voor behandeling van de aanvraag aan de gemeente in rekening brengt overeenkomstig de beleidsregels kunnen worden doorbelast.

Naam ondertekenaar	
Functie	
Plaats en datum	
Handtekening	

10. Door de gemeente in te vullen

Datum ontvangst	
Zaaknummer	
Project valt binnen toepassingsbereik	Ja / Nee / nader te beoordelen

Dossier compleet bij ontvangst	Ja / Nee
Aanvulling gevraagd op	
Aanvulling ontvangen op	
Bestuursverklaring opgesteld	Ja / Nee
Score projectrijpheid	____ / 50
Score netbewustheid	____ / 40
Score maatschappelijk belang	____ / 60
Totaalscore	____ / 150
Bij gelijke totaalscore: score maatschappelijk belang	____ / 60
Bij verdere gelijkheid: onderbouwde start bouw	
Indien nog volledig gelijk: loting	Ja / Nee / n.v.t.
Definitieve positie volgordelijst	
Datum indiening bij netbeheerder	
Referentienummer netbeheerder	
Vul vóór publicatie minimaal de indieningsdatum, het indieningskanaal en de contactgegevens van de gemeente in. De beleidsregels zijn leidend indien dit formulier en de beleidsregels onverhoopt van elkaar afwijken.	