

Zakelijke beschrijving

Terinzagelegging zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst project nabij Dorpsstraat 42 Heerjansdam

Op 21 september 2022 heeft Boomgaardhof b.v. rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.N.C. van Oeveren enerzijds en de gemeente Zwijndrecht anderzijds een overeenkomst afgesloten om de economische uitvoerbaarheid van het plan te waarborgen.

Project

Aanleiding is de herontwikkeling van de locatie Dorpsstraat 42 te Heerjansdam door 3 aaneengesloten schuurwoningen aan de Dorpsstraat te realiseren en 7 starterswoningen aan de Perenhof. Daarnaast wordt het bestaande kerkje getransformeerd naar 5 appartementen.

Partijen verbinden zich middels de overeenkomst aan gemaakte afspraken met name over planschade en kosten die samenhangen met het project. De afspraken hebben tevens betrekking op de herinrichting van het omliggende gebied en het realiseren van zoveel mogelijk voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein. Ook wordt ingegaan over wat is afgesproken over de rechten en plichten bij verzuim in de nakoming van verplichtingen van beide partijen.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Burgemeester en wethouders Zwijndrecht,
6 oktober 2022