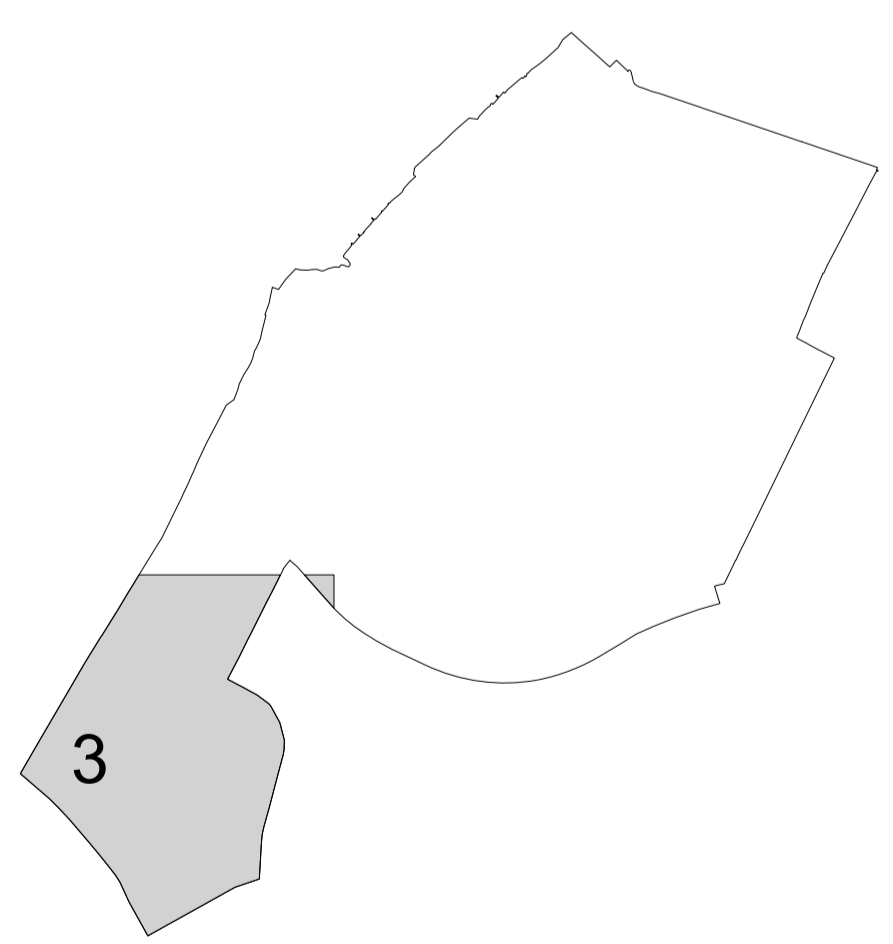


	Plangebied		specifieke vorm van bedrijf - (sb-1)
	Plangebiedsgrens		specifieke vorm van bedrijf - kraanbaan (sb-kr)
Bestemmingen			specifieke vorm van centrum - voorwaardelijke verplichting (sc-wv)
	B Bedrijf		specifieke vorm van horeca - categorie A (sh-A)
	B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening		specifieke vorm van horeca - categorie B (sh-B)
	BT Bedrijventerrein		specifieke vorm van horeca - categorie C (sh-C)
	C Centrum		specifieke vorm van horeca - categorie D (sh-D)
	G Groen		specifieke vorm van horeca - lunchruimte (sh-tr)
	M Maatschappelijk		specifieke vorm van maatschappelijk - scouting (sm-sc)
	M-BP Maatschappelijk - Begraafplaats		specifieke vorm van tuin - parkeren (st-p)
	T Tuin		specifieke vorm van verkeer - evenemententerrein - 1 (sv-ev-1)
	V Verkeer		specifieke vorm van verkeer - evenemententerrein - 2 (sv-ev-2)
	V-VB Verkeer - Verblifsgebied		specifieke vorm van wonen - parkeren (sw-p)
	WA Water		sportthal (sp)
	WA-R Water - Rivier		terras (tr)
	W Wonen		verenigingsleven (vl)
Dubbelbestemmingen			verkooppunt motorbrandstoffen (vmb)
	L-G Leding - Gas		volkstuin (vt)
	WR-A1 Waarde - Archeologie 1		wonen uitgesloten (-w)
	WR-A2 Waarde - Archeologie 2		zend-/ontvangstinstallatie (zo)
	WR-A3 Waarde - Archeologie 3		zwenbad (zb)
	WR-A4 Waarde - Archeologie 4	Bouwvlak	
	WS Waterstaat		bouwvlak
	WS-WHWS Waterstaat - Waterhuishoudkundige en waterstaatkundige functie	Bouwaanduidingen	
	WS-WK Waterstaat - Waterkering		aaneengebouwd
Gebiedsaanduidingen			bijgebouwen [bg]
	veiligheidszone - bevi		gestapeld [gst]
	vrijwaringszone - molenblotloop		no-richting [nr]
	vrijwaringszone - vaarweg		onderdoorgang [ond]
	wetgevingzone - wijzigingsgebied horeca		plat dak [pd]
Funcieaanduidingen			specifieke bouwaanduiding - (sb-1)
	(bb) bed & breakfast		specifieke bouwaanduiding - dorpsstraat 78-80 [sb-78-80]
	(bs4.1) bedrijf tot en met categorie 4.1		specifieke bouwaanduiding - dorpsstraat 119 [sb-119]
	(b-3.1) bedrijf van categorie 3.1		specifieke bouwaanduiding - gemeentelijk monument [sb-gm]
	(bw) bedrijfswooning		specifieke bouwaanduiding - overgangszone [sb-oz]
	(gab) garagebox		specifieke bouwaanduiding - rijksmonument [sb-m]
	(gs) geluidscherm		twee-aaneen [twee-aaneen]
	(gm) gemaal		vrijstaand [vrij]
	(ha) haven	Maatvoeringsaanduidingen	
	(k) kantoor		maximum goothoogte (m)
	(ls) leidingstroom		maximum bouwhoogte (m)
	(op) opslag		minimum dakhelling (graden)
	(p) parkeerterrein		maximum dakhelling (graden)
			maximum bebouwingspercentage (%), maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
			maximum aantal wooneenheden
		Figuren	
			hartlijn leiding - gas
		Verklaringen	
			bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond



Bestemmingsplan 'Heerjansdam en bedrijventerrein Gors'			
Gemeente Zwijndrecht			
NL.IMRO.0642.17bp16heerjansdam-3002			
projectnr. BRD: P0660	status: vastgesteld	wijziging: 16-11-2018 / OP	
projectnr. EP: EP_RC-2006_166	concept: 03-11-2017 / OP	wijziging: 26-11-2018 / MP	
schaal: 1:1500	voorstudie: 15-11-2018 / OP	wijziging: 15-03-2021 / MW	
formaat: A1	ontwerp: 03-10-2019 MP	laatste wijziging: 04-05-2023 / MP	
deelnr.: 3 van 3	vastgesteld: 20-06-2023 / MP	bestandsnaam: [ID-nummer].dgn	