Zakelijke beschrijving

Terinzagelegging zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst project Troelstraplein 1, 7 en Thorbeckelaan 3, Zwijndrecht.

Op 15 oktober 2024 heeft Blokland Bouwpartners b.v. rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer A. Blokland enerzijds en de gemeente Zwijndrecht anderzijds een overeenkomst afgesloten om de economische uitvoerbaarheid van het plan te waarborgen.

Project
Aanleiding is de herontwikkeling van de locatie 'Troelstraplein' ter plaatse van Troelstraplein 1 en 7 en Thorbeckelaan 3. Het kavel is gelegen tussen de Thorbeckelaan, Van Hogendorplaan en Troelstraplein te Zwijndrecht. Het voornemen is om 24 appartementen te realiseren en het herpositioneren van een snackbar en kapper.
Partijen verbinden zich middels de overeenkomst aan gemaakte afspraken met name over planschade en kosten die samenhangen met het project. De afspraken hebben tevens betrekking op de herinrichting van het omliggende gebied en het realiseren van voldoende parkeergelegenheid. Ook wordt ingegaan over wat is afgesproken over de rechten en plichten bij verzuim in de nakoming van verplichtingen van beide partijen.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Burgemeester en wethouders Zwijndrecht,
23 oktober 2024