

Raadsvoorstel en -besluit

2021-0060767

Vorbereidingsbesluit Stationskwartier Zwijndrecht

Aan de leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor op grond van Artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening te besluiten:

1. te bepalen dat een bestemmingsplan verbrede reikwijdte wordt voorbereid voor het Stationskwartier, zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0642.VB14Stationskwart-3002 en zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende verbeelding, gedateerd 12 mei 2021;
2. te bepalen dat het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is te wijzigen;
3. te bepalen dat het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het onder 2 genoemde verbod, mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan verbrede reikwijdte
4. te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van de dag van terinzagelegging.

De secretaris,



De burgemeester,



Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 29 juni 2021

De griffier,



De voorzitter,

